

**Oplaty sądowe** od wniosków o wpis (wykreślenie, zmianę) w księdze wieczystej i o założenie księgi wieczystej oraz opłaty za wnioski o odpis księgi wieczystej można uiszczać **w kasie Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w godzinach od 8.00 – do 14.00.**

**Oplaty sądowe** od wniosków o wpis (wykreślenie, zmianę) w księdze wieczystej i o założenie księgi wieczystej można uiszczać również na [konto dochodów](#) Sądu Rejonowego w Tucholi.

#### **Oplaty w sprawach z zakresu prawa o księgach wieczystych:**

**200 zł od wniosku o wpis** w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego. Jeżeli wniosek dotyczy wpisu udziału w prawie, pobiera się część opłaty stałej proporcjonalną do wysokości udziału, nie mniej jednak niż **100 zł**.

Od wniosku o wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na podstawie dziedziczenia, zapisu lub działu spadku albo zniesienia współwłasności pobiera się jedną opłatę stałą w wysokości **150 zł** niezależnie od liczby udziałów w tych prawach.

#### **150 zł od wniosku o wpis:**

- własności, użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nabytego w wyniku podziału majątku wspólnego po ustaniu wspólności majątkowej między małżonkami,
- własności nieruchomości rolnej o powierzchni do 5 ha,
- praw osobistych i roszczeń, np. prawo najmu, dzierżawy, roszczenie o przeniesienie własności nieruchomości,
- zmiany treści ograniczonych praw rzeczowych, np. służebności, hipoteki.

Opłatę stałą **200 zł** lub **150 zł** należną od w/w wniosków pobiera się odrębnie od wniosku o wpis każdego prawa, choćby wpis dwu lub więcej praw miał być dokonany na tej samej podstawie prawnej.

Od wniosku o wpis hipoteki łącznej lub służebności pobiera się jedną opłatę stałą, choćby wniosek ten obejmował więcej niż jedną księgę wieczystą.

#### **60 zł od wniosku o:**

- założenie księgi wieczystej,
- połączenie nieruchomości w jednej księdze wieczystej, która jest już prowadzona, niezależnie od liczby łączonych nieruchomości,
- odłączenie nieruchomości lub jej części,
- sprostowanie działu I-O,
- wpis ostrzeżenia o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym,
- dokonanie innych wpisów, poza określonymi w art. 42 i 43.

Jeżeli założenie księgi wieczystej następuje w związku z odłączeniem nieruchomości lub

jej części z istniejącej księgi wieczystej, pobiera się tylko jedną opłatę w kwocie **60 zł**.

Opłatę stałą w kwocie **60 zł**, należną od w/w wniosków, pobiera się niezależnie od opłaty za dokonanie wpisu własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

Od wniosku o wykreślenie wpisu pobiera się połowę opłaty należnej od wniosku o wpis.